



Residenza 'La Torre'



Appartamenti di pregio, anche arredati
da affittare nel verde e in pieno centro a Cattolica

Nel cuore della Romagna del famoso casato dei Malatesti, nel luogo dove i consoli romani lasciavano la via Flaminia che diventava Emilia, in posizione strategica che in passato era di avvistamento delle navi degli invasori, si trova un complesso storico, di



interesse artistico, proprietà privata della stessa famiglia da circa cento anni.

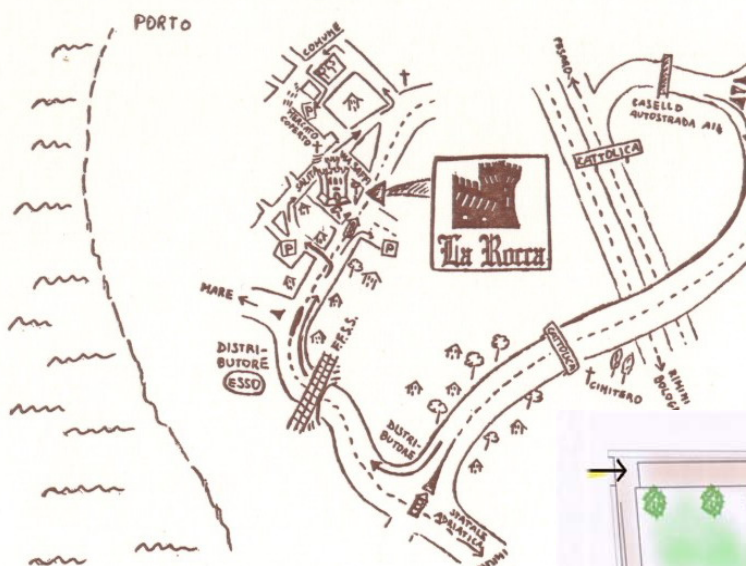
Alla Torre Malatestiana, dimora di Paolo e Francesca, ma anche del Capitano, nei secoli del primo rinascimento si affianca l'ampia villa anch'essa merlata con suite e appartamenti di alto livello e di recente restauro, che ne condivide l'ampio parco, con piante secolari.

La posizione in zona tranquilla, nel pieno centro storico della rinnovata e

discreta Cattolica, vicino al mare, ma a pochi passi dalla piazza centrale e dal corso principale con i negozi, ne fa un esemplare unico nel suo genere. L'atmosfera di pace che si

respira e' in armonia con l'aria paesana di Cattolica, mai disgiunta dall'alone di storia che ti accompagna quando passeggi nei camminamenti in mattone a spina che ti guidano nel verde del giardino.

Se si vuole spaziare, la vista dal torrino delle morbide colline circostanti, che rubano lo sguardo al mare vicinissimo, fa ammirare i castelli di Gradara,



Montefiore, S. Marino e S. Leo e i numerosi borghi d'epoca adagiati nei dintorni.

Residenza 'La Torre'

Via Mazzini 40 – Cattolica (Rn) - Italia

www.latorredicattolica.com

tel. 051 58 43 77



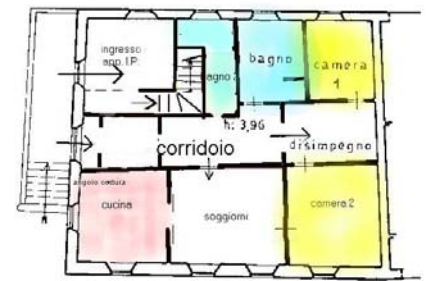


A fianco della Torre fortificata si trova una villa con 4 appartamenti da affittare. Due sono al piano terra e due al primo piano, di 130 mq. ciascuno. Hanno ingresso indipendente e si affacciano sullo stesso parco ombreggiato in cui il fortilizio troneggia, e che si puo' ammirare dalla balconata perimetrale che consente una visuale ravvicinata sulla monumentale Rocca, e sul verde parco sottostante.

Gli ambienti sono particolarmente ampi, finemente arredati in stile classico, dotati di riscaldamento autonomo e aria condizionata. Ciascuno dispone di almeno 3 camere da letto doppie, oltre a soggiorno, cucina autonoma vivibile e attrezzata con ogni confort. I bagni sono rifiniti in ceramica Faentina decorata a mano.

I pavimenti delle altre stanze sono in parquet o in marmo pregiati.

La capienza per gli ospiti e' di 6 / 8 persone per appartamento.



PIANO TERRA

